

**I COMMISSIONE – “Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica – Viabilità – Trasporti”.**  
**Verbale seduta del 30.09.2026**

**Addì 30.09.2026**, alle **ore 11.00**, è stata convocata la seduta della I Commissione Consiliare Permanente “Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica – Viabilità – Trasporti”.

**Presidente di Commissione:** Cons. Valeria Vespa.

**Segretario verbalizzante:** Istr. Amm.vo Panico Annapaola.

**Modalità di svolgimento seduta:** videoconferenza/online. Il link è stato generato la mattina della seduta ed inviato via mail, in pari data, a tutti i soggetti interessati, incluso gli invitati. Agli atti della Commissione. La seduta si svolge mediante piattaforma Teams di Microsoft.

**Appello ore: 12.00**

**Invitati:** Assessore e Vicepresidente di MU03 **Ciro Guida** e Assessore **Sergio Di Guida**. Entrambi partecipano.

**OdG seduta odierna:** “**Individuazione area sosta parcheggi cave nel Rione Sanità a seguito dei lavori che interesseranno la riqualifica del Rione Sanità. Istruttoria per individuare aree utili da adibire a parcheggi.**”

**OdG n. 1 Decretazione** Presidente di MU03 **Fabio Greco PG/2026/931091** del 08/ 09/ 2026, agli atti della Commissione.

**Convocazione acquisita** al Protocollo dell’Ufficio Segreteria del Consiglio con nota **PG/2026/1016391** del 25/ 09/ 2026, agli atti della Commissione. La relativa documentazione, in formato cartaceo, resta disponibile e, pertanto, consultabile presso il predetto Ufficio.

**Deleghe.** N: 0.

Alle ore **12.00**, viene effettuato l’**appello nominale** dei componenti della Commissione.

Con la **presenza** di n. **17** consiglieri / commissari la seduta è dichiarata **valida** per il raggiungimento del nr. legale.

Dopo l’appello, il Segretario verbalizzante chiede alla Presidente di Commissione, la Cons. Valeria Vespa, se si approva il verbale della seduta precedente, tenutasi in data 29/ 09/ 2026.

**Si approva** all’unanimità.

**Astenuti.** N: 0.

In fase **d’appello**, sono presenti i seguenti Commissari: Aiello (11.57) Bocchetti (11.02) Capuano (11.18) De Lorenzo (11.19) Fusco (12.00) Giovineti (11.14) Guazzo (11.49) Kesler (11.49) Leone

(11.13) Maresca (11.38) Marino (11.15) Nacarlo (11.56) Petagna (11.56) Rapone (11.47) Restaino (11.58) Santoro (11.21) Vespa (11.58).

**Totale presenti** all'appello: n. **17 Commissari**.

**Assenti** all'appello: n. **7: Il Cons Caldo, De Domenico, Pacifico e di Lido** non partecipano.

La Cons. Aluzzi (12.03), De Simone (12.06) Terribile (12.06) si collegano successivamente, ad appello concluso. Tali consiglieri effettuano l'accesso alla seduta, come da report, nell'orario riportato a margine del nominativo.

**Si rimanda** al report, acquisito al termine della seduta ed allegato al presente verbale, per i dettagli afferenti agli orari dei Commissari e alla Commissione stessa.

**Si rinvia** al transcript e alla video registrazione per eventuali approfondimenti e delucidazioni in merito agli interventi. Dalle dichiarazioni dei consiglieri, qualora non siano state attestate o riportate parzialmente, non per espressa e deliberata omissione da parte del Segretario verbalizzante, bensì, per ragioni dettate dall'esigenza di attestare tutti gli interventi dei consiglieri / commissari ma in forma sintetica. Alla luce di tanto, si rimanda al transcript e alla videoregistrazione per integrazioni ed approfondimenti.

**Si attesta che** il foglio firme, in formato cartaceo, è agli atti della Commissione e resta disponibile e, pertanto, è consultabile presso gli Archivi dell'Ufficio Segreteria del Consiglio, sito presso la sede Municipale di Via Lieti n. 97.

Dopo l'appello e l'avvenuta approvazione del verbale della seduta precedente, il Segretario verbalizzante illustra l'ODG ai Commissari e interdice gli ospiti di cui ini premessa. Entrambi partecipano e si collegano prontamente prima ancora che fosse espletato l'appello.

Dopo di ciò, il Segretario cede la parola alla Presidente della I Commissione, la Cons Valeria Vespa. Alle ore **12.05, iniziano** i lavori di Commissione.

La **Presidente di Commissione** dà inizio ai lavori della seduta facendo una rapida premessa e illustrando la situazione, in linee generali, ai Commissari. La Presidente cede poi la parola ad uno degli invitati, l'**Ass. Sergio Di Guida: propone** un tavolo tecnico tra RUP, CIS e SAT, ma suggerisce di individuare alcune aree da destinare ai parcheggi, ad esempio lo Slargo San Gennaro e San Nicola alle Fontanelle. Chiede ai Commissari di indicare altre zone qualora le abbiano già individuate. Nelle cave é impossibile parcheggiare in quanto già affidate ad una privata gestione. Interviene il Vicepresidente di MU03 **Ciro Guida:** dopo aver effettuato riunione di 3 giorni con gli Uffici Competenti ed i commercianti del Rione Sanità, sarà eseguito un lavoro di ampliamento dei marciapiedi in Borgo Vergini. Il problema della sosta emerge in piazza San Gennaro nell'ambito della rivalutazione dei Rione Sanità però si perderanno molti posti auto. Per cui occorre creare nuovi spazi da destinare alla sosta delle auto. La soluzione è stata trovata in Rampa San Gennaro, a salire sulla rampa, ci sono n. 20 posti disponibili. Sono state valutate altre alternative come l'hub dell'ospedale San Gennaro da utilizzare di notte, ma sono solo ipotesi.

Il **Vicepresidente** prosegue: c'è un contatto costante con il SAT, un continuo confronto con l'ingegnere Rosano per trovare delle soluzioni possibili, del resto occorre anche considerare le esigenze dei residenti che non tutti possono concedersi un parcheggio privato.

Interviene il **Cons Rapone:** elogia il progetto del CIS ma rappresenta le problematiche che emergono in un quartiere nel centro della Città e con un'elevata densità di popolazione. Ci sono molte difficoltà nel momento in cui nel Rione Sanità molte aree, attualmente destinate alla sosta, a seguito dei lavori saranno convertite in piazza e in aree pedonali. Il Cons Rapone rappresenta che tale progetto avrebbe dovuto considerare le conseguenze difficoltà.

Interviene il **Cons Maresca**: si allinea agli interventi precedenti ed evidenzia che il CIS non prevede solo l'ampliamento dei marciapiedi ma dovrebbe prevedere anche i paletti per evitare la sosta selvaggia delle auto davanti ai negozi. Questo sarà molto dannoso per i commercianti.

Interviene l'**Ass. Di Guida** in replica al Cons. Maresca: occorre interfacciarsi con il RUP del CIS per verificare la possibilità di espletare delle varianti e chiede al Cons. Maresca se durante il Consiglio Municipale con il CIS, tali problematiche del parcheggio sono state sottoposte all'esame e prese in considerazione.

Il **Cons. Maresca** replica: condivide la proposta dell'Assessore Di Guida di avere un tavolo tecnico con il CIS.

Interviene il **Cons Rapone** al quesito posto dall'Ass. Di Guida: riferisce che in quella seduta del Consiglio Municipale, in cui fu presentato il progetto del CIS, il Presidente di MU03 rispose che avrebbe provveduto a considerare la questione dei parcheggi al fine di trovare delle soluzioni, ma poi dopo allora, nulla è stato valutato e proposto.

Interviene il **Cons. Aiello**: occorre verificare se le cave sono fruibili ed utilizzabili come aree di sosta. Chiede se sono a norma ed informa la Presidente di Commissione che, presso il Comune di Napoli, è disponibile un elenco di cave che possono essere utilizzate e che finora non sono in uso.

Alle ore 12: 40, la Presidente di Commissione fa un sum-up: comunica che eseguirà una nota in cui si chiede una collaborazione costante tra il RUP del CIS e il Sat della MU03, al fine di affrontare e risolvere le problematiche derivanti dalla carenza di parcheggi e di valutare se la cava disponibile può essere utilizzata come parcheggio. Comunica ai Commissari che eseguirà, come di consueto, il documento istruttoria afferente alla presente seduta, con le risultanze dei lavori della Commissione tenutasi in data odierna.

Interviene il **Vicepresidente Guida: precisa** e sottolinea che la MU03, apiù riprese, ha affrontato il problema del parcheggio, per cui, è stata una negligenza e lacuna del CIS. Chiede alla Presidente di Commissione di inserire anche tale dettaglio nel documento istruttori.

Non essendoci ulteriori interventi né proposte, la Presidente ringrazia gli invitati e i Commissari per aver contribuito ad un'ampia trattazione dell'odg e al regolare svolgimento dei lavori di Commissione.

Alle ore **12:51** la **seduta** è dichiarata **chiusa**.

**Si rimanda al report**, allegato al presente verbale, per i dettagli afferenti agli orari dei Commissari.

**Report e registrazione** restano disponibili presso gli Archivi dell'Ufficio Segreteria del Consiglio, salvati sulla postazione informatica del Segretario verbalizzante.

**Seduta chiusa:** ore 12.51.

**Durata seduta:** 51 m.

**Totale partecipanti.** N: 22, incluso il Segretario verbalizzante e i 2 invitati.

**Il Segretario**  
**Panico Anna Paola**

**Il Presidente di Commissione**  
**Cons. Vespa Valeria**

*Si attesta, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs 82/2005, che la presente copia informatica è conforme all'originale analogico detenuto presso gli uffici dell'Amministrazione.*

